

# Stadtverordnetenversammlung

Stadt  
Hennigsdorf



Hennigsdorf, 29.04.2010

## Niederschrift

über die Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses

am 11.03.2010

von 17:30 bis 19:15 Uhr

im Sitzungssaal / Erdgeschoss

### Sitzungsteilnehmer

#### Fraktion SPD

Buhlan, André  
Hinke, Ekkehard  
Saalman, Lutz  
Schönfeld, Frank

#### Fraktion Die Linke

Anders, Daniel  
Hahn, Ute

#### Fraktion CDU/FDP

Nikolai, Ralf  
Tornow-Wendland, Birgit

#### Fraktion BürgerBündnis freier Wähler/B90/Grüne

Röthke-Habeck, Petra

#### Schriftführer

Lemberg, Katrin  
Meißner, Anke

entschuldigt waren:

## **Öffentliche Sitzung:**

---

### **TOP 1**

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit durch den Vorsitzenden - Bestätigung der Tagesordnung -

Die Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Beschlussfähigkeit mit 9 Mitgliedern fest.

Die BV0038/2010 „Beschluss zur Einrichtung eines Gehbusses zur Förderung des sicheren Zufußgehens der Kinder“ wurde im SKS am 08.03.2010 durch die einreichende Fraktion BB/B90/Grüne zurückgezogen.

Frau Röthke-Habeck beantragt die BV0038/2010 auf der Tagesordnung zu belassen. Durch die Vorsitzende wird darauf hingewiesen, dass dies durch die vorherige Rücknahme im SKS nicht möglich sei und somit zur weiteren Behandlung eine Neueinreichung der BV erforderlich ist.

Somit wird der TOP 11 von der Tagesordnung gestrichen.

Die Tagesordnung wird mehrheitlich bestätigt.

---

### **TOP 2**

Kontrolle der Niederschrift der Sitzung vom 27.01.2010 öffentlicher Teil

Es liegen keine Einwände vor. Bestätigt durch die Fraktion Die Linke.

---

### **TOP 3**

Anfragen

---

Es liegen keine Anfragen vor.

---

**TOP 4**

**MV0005/2010**

**Einreicher: Fachdienst III/2 Schule und Sport**

Mitteilung über die Abrechnung des Projektes zur Sanierung der Schulgebäude und zur Erweiterung und Neugestaltung der Außenanlagen der Oberschule "Adolph Diesterweg"

**Mitteilungsinhalt:**

Die SVV nimmt den Mitteilungsbericht über die Abrechnung des Projektes zur Sanierung der Schulgebäude und zur Erweiterung und Neugestaltung der Außenanlagen der Oberschule "Adolph Diesterweg" zur Kenntnis.

**Zur Kenntnis genommen**

---

**TOP 5**

**BV0019/2010**

**Einreicher: Fachdienst III/2 Schule und Sport**

Grundsatzbeschluss zur Erweiterung der Grundschulkapazität

Die Stadtverordnetenversammlung Hennigsdorf beschließt den 2-zügigen Ausbau der Grundschulkapazität am Standort der Biber-Grundschule in Nieder Neuendorf.

**Mehrheit mit JA**

---

**TOP 6**

**BV0035/2010**

**Einreicher: Fachdienst II/3 Öffentliche**

Niederschrift über die Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses am 11.03.2010

---

## Anlagen

Projektbeschluss über die Neugestaltung des öffentlichen Spielplatzes Hennigsdorf Nord

**Die SVV beschließt :**

1. Der öffentliche Spielplatz Hennigsdorf Nord am Verbindungsweg zwischen Fontanesiedlung und Alsdorfer Str. wird neugestaltet.
2. Grundlage für die Ausführung, Ausschreibung, Vergabe und Durchführung der Baumaßnahmen ist die Entwurfsplanung (Anlage 2.2)
3. Der Bürgermeister wird nach § 7, Abs. 2e der Hauptsatzung beauftragt, die notwendigen Vergaben ohne weiteren Zustimmungsvorbehalt der Stadtverordnetenversammlung und ihrer Gremien durchzuführen.
4. Die Stadtverordnetenversammlung beauftragt die Verwaltung, nach Abschluss der wesentlichen Vergaben über das Ergebnis der Ausschreibung, der Vergabe und die Kostenentwicklung durch eine Mitteilungsvorlage das beschließende Gremium zu informieren.
5. Die Stadtverordnetenversammlung beauftragt die Verwaltung, nach Abschluss der Baumaßnahme über die Projektabrechnung durch eine Mitteilungsvorlage das beschließende Gremium zu informieren.
6. Die Projektkosten (Projektbudget) betragen nach Kostenschätzung ca. 250.000 EURO. (Anlage 1, Gliederungspunkt 3)
7. Wesentliche Abweichungen von der Entwurfsplanung (Anlage 2.2 und 2.3), dem berechneten Projektbudget (Anlage 1, Gliederungspunkt 3) und dem Ablaufplan (Anlage 1, Gliederungspunkt 4) sind der Stadtverordnetenversammlung während der Laufzeit des Projektes vor der Realisierung anzuzeigen.

**Einstimmig**

**Diskussionsbeitrag:**

Frau Röthke-Habeck bittet die Verwaltung darüber nachzudenken, um den Buddelbereich Bänke aufzustellen. Dadurch könnten Elternteile in der Nähe ihrer spielenden Kinder sein.

Die Verwaltung nimmt diesen Hinweis auf.

---

**TOP 7**

**BV0033/2010**

**Einreicher: Fachdienst II/3 Öffentliche Anlagen**

Projektbeschluss zur grundhaften Erneuerung der öffentlichen Verkehrsflächen der Hirschstraße im Abschnitt zwischen An der Wildbahn und Forststraße

---

### **Beschlussvorschlag:**

**Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:**

- 8. Die öffentlichen Verkehrsflächen der Hirschstraße im Abschnitt zwischen An der Wildbahn und Forststraße werden grundhaft erneuert.**
- 9. Grundlage für die Ausführung, Ausschreibung, Vergabe und Durchführung der Baumaßnahmen ist die Entwurfsplanung (Anlage 2.2).**
- 10. Der Bürgermeister wird nach § 7, Abs. 2e der Hauptsatzung beauftragt, die notwendigen Vergaben ohne weiteren Zustimmungsvorbehalt der Stadtverordnetenversammlung durchzuführen.**
- 11. Die Stadtverordnetenversammlung beauftragt die Verwaltung, nach Abschluss der wesentlichen Vergaben über das Ergebnis der Ausschreibung, der Vergabe und die Kostenentwicklung durch eine Mitteilungsvorlage das beschließende Gremium zu informieren.**
- 12. Die Stadtverordnetenversammlung beauftragt die Verwaltung, nach Abschluss der Baumaßnahme über die Projektabrechnung durch eine Mitteilungsvorlage das beschließende Gremium zu informieren.**
- 13. Die Projektkosten (Projektbudget) betragen nach Kostenberechnung ca. 270.000,00 EURO. (Anlage 1, Gliederungspunkt 3)**
- 14. Wesentliche Abweichungen von der Entwurfsplanung (Anlage 2.2), dem berechneten Projektbudget (Anlage 1, Gliederungspunkt 3) und dem Ablaufplan (Anlage 1, Gliederungspunkt 4) sind der Stadtverordnetenversammlung während der Laufzeit des Projektes vor der Realisierung anzuzeigen.**

**Einstimmig**

### **Diskussionsbeitrag:**

Frau Röhke-Habeck bittet die Verwaltung in Zukunft darauf zu achten, dass Pläne kontrastreicher dargestellt werden um sie besser lesen zu können.

Die Verwaltung nimmt diesen Hinweis entgegen.

Frau Tornow-Wendland gibt zu bedenken, dass durch die Anlegung von kleinen Rasenflächen der Pflegeaufwand sehr hoch sein wird und schlägt vor, Gehölzflächen anzulegen.

Der Vorschlag wird von der Verwaltung aufgenommen und umgesetzt.

Auf Anfrage wird dem Protokoll der Straßenquerschnitt für die Hirschstraße beigelegt.

---

---

**TOP 8****BV0025/2010****Einreicher: Fachdienst II/1 Stadtplanung**

Einleitungsbeschluss zur Aufhebung der Gestaltungssatzung "Fontanesiedlung" gemäß § 81 Absatz 9 der Brandenburgischen Bauordnung (BbgBO)

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

1. Die Einleitung zur Aufhebung der Gestaltungssatzung „Fontanesiedlung“ (Beschluss vom 14.07.1999, BV175/1999).
2. Die Beteiligung der betroffenen Bürger und berührten Trägern öffentlicher Belange gemäß § 81 (9) Brandenburgische Bauordnung (BbgBO).

**Mehrheit mit JA**

---

---

**TOP 9****BV0034/2010****Einreicher: Fachdienst II/1 Stadtplanung**

Beschluss Parkraumkonzept Teil III Rathenauviertel

Die SVV beschließt:

1. Das Parkraumkonzept Teil III (Anlage 2) als Grundlage für die weitere Gestaltung und Entwicklung des Rathenauviertels.
2. Abweichend von der Prioritätensetzung (Anlage 1) soll als nächstes das Parkraumkonzept Teil V Paul-Schreier-Viertel erarbeitet werden.

**Einstimmig**

**Diskussionsbeitrag:**

Einleitend weist Frau Pauluhn darauf hin, dass das nächste zu erarbeitende Parkraumkonzept nicht wie geplant den Bereich „Zentrum“ sondern den Bereich „Paul-Schreier-Viertel“ umfassen wird. Grund hierfür ist die geplante Wohnumfeldgestaltung der

---

Wohnungsgenossenschaft im Paul-Schreier-Viertel. Die Informationen und Erkenntnisse aus dem entstehenden Parkraumkonzept kann dann gleich in die Planungen der Wohnungsgenossenschaft mit einfließen.

Es wird festgestellt, dass in der Anlage 2 zur BV, Seite 14 eine Änderung der Quartiersbezeichnung im Tabellenkopf vorgenommen werden muss.

---

**TOP 10**

**BV0037/2010**

**Einreicher: Fraktion BB/ B90/Grüne**

Beschluss zur verstärkten Einbeziehung gebietsheimischer, standortgerechter Gehölze bei Neupflanzungen

Die SVV beschließt:

Die Stadtverwaltung wird beauftragt, vermehrt gebietsheimische, standortgerechte Gehölze (unter anderem wieder Birke, Erle und Hasel) in die Pflanzlisten der Bebauungspläne aufzunehmen und bei Ersatz- bzw. Ergänzungspflanzungen einzusetzen.

**Einstimmig**

**Diskussionsbeitrag:**

Im Beschluss wird durch den Einreicher das Wort „gebietsheimisch“ in „einheimische“ ersetzt.

---

**TOP 11**

**BV0038/2010**

**Einreicher: Fraktion BB/ B90/Grüne**

Beschluss zur Einrichtung eines Gehbusses zur Förderung des sicheren Zuzußgehens der Kinder

Die SVV beschließt:

Die Stadtverwaltung wird beauftragt, einen Gehbus in Nieder Neuendorf für die Schüler und Kita-Kinder der Biber-Grundschule bzw. der Kita Biberburg einzurichten. Der Verlauf der Gehbuslinie soll insbesondere die südlichen Wohngebiete (Stadtvillen, Waldfrüchtchen, Am Oberjägerweg) mit der Grundschule und der Kita verbinden. Das Gehbus-Angebot soll spätestens zum Beginn des neuen Schuljahres 2010 bereit stehen. Die Vorschläge für die Gehbuslinie sind mit den Eltern, der Schulleitung und der Kita-Leitung abzustimmen.

---

**Diskussionsbeitrag:**

Der Beschluss wurde von der einreichenden Fraktion BB/B90/Grüne beim SKS am 09.03.2010 zurückgezogen.

---

**TOP 12**

Mitteilungen

Es liegen keine Mitteilungen vor.

---

Katrin Lemberg        r  
Protokollantin

Birgit Tornow-Wendland  
Vorsitzende/r des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses