



Hennigsdorf, 29.06.2022

Niederschrift

über die Sitzung des Rechnungsprüfungsausschusses

am 22.06.2022

von 17:30 bis 18:21 Uhr

im Sitzungssaal / Erdgeschoss

Sitzungsteilnehmer

Fraktion AfD

Galau, Ulrike

Fraktion SPD

Freund, Christine

Grigoleit, Birk Günther

Vertretung für Herrn Uwe Fischer

Vertretung für Herrn Michael
Mertke

Fraktion Die Linke

Degner, Ursel

Fraktion CDU/BürgerBündnis

Klebauschke, Bastian

anwesend ab Top 5

Fraktion Die Unabhängigen-Bürger für Hennigsdorf

Schönrock, Oliver

Vertretung für Herrn Gunnar
Berndt

Fraktion B90/Die Grünen

Bäcker, Nicole

Schriftführer

Ottilige, Heike

entschuldigt waren:

Fraktion SPD

Fischer, Uwe

Mertke, Michael

Fraktion Die Unabhängigen-Bürger für Hennigsdorf

Berndt, Gunnar

Öffentlicher Teil

TOP 1

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit durch den Vorsitzenden - Bestätigung der Tagesordnung –

Das älteste Mitglied des Ausschusses, Ursel Degner, eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie die Beschlussfähigkeit mit sechs Stadtverordneten fest.

TOP 2

Kontrolle der Niederschrift der Sitzung vom 06.04.2022, öffentlicher Teil

Das älteste Mitglied hat festgestellt, dass die Fraktion B90/Die Grünen die Niederschrift vom 6. April bestätigt hat.

Die Bestätigung der Niederschrift vom 22. Juni 2022 erfolgt in der nächsten Sitzung durch die Fraktion der SPD.

TOP 3

Anfragen

Es lagen keine Anfragen vor.

TOP 4

Wahl des stellv. Vorsitzenden Mitgliedes des Rechnungsprüfungsausschusses

Frau Degner fragt nach Vorschlägen.

Herr Schönrock und Herr Grigoleit haben Ursel Degner vorgeschlagen. Offene Wahl ist einstimmig. Ursel Degner nimmt die Wahl an.

TOP 5

BV0042/2022

Einreicher: Bürgermeister

Beschluss über die Übertragung von Geschäftsanteilen an der ABS Hennigsdorf

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

- 1) Der unentgeltlichen Übertragung der von der ABS Hennigsdorf GmbH (Veräußerin) gehaltenen Geschäftsanteile an der PuR gGmbH an die Stadt Hennigsdorf (Erwerberrin) wird zugestimmt. Dem Bürgermeister wird die Zustimmung erteilt, die dafür notwendigen Beschlüsse in der Gesellschafterversammlung der ABS Hennigsdorf GmbH zu fassen.
- 2) Der Neufassung des Gesellschaftsvertrages (Satzung) der PuR gGmbH gemäß Anlage 2 wird zugestimmt. Nach Beschlussfassung wird die Änderung notariell beurkundet. Dem Bürgermeister wird die Zustimmung erteilt, die für die Umsetzung notwendigen Beschlüsse in der Gesellschafterversammlung der PuR gGmbH zu fassen.
- 3) Das Eigentum der ABS Hennigsdorf GmbH am Grundstück Hirschwechsel 4, 16761 Hennigsdorf („Nachbarschaftstreff Stolpe-Süd“) wird teilentgeltlich an die Hen-

- nigsdorfer Wohnungsbaugesellschaft mbH (HWB mbH) übertragen.
- 4) Die Mit- und Sondereigentumsanteile der ABS Hennigsdorf GmbH am Grundstück Fabrikstraße 10, 16761 Hennigsdorf werden teilentgeltlich an die gemeinnützige Projekt- und soziale Regionalentwicklungsgesellschaft mbH (PuR gGmbH) übertragen.
 - 5) Die Geschäftsführerin der ABS Hennigsdorf GmbH und der Geschäftsführer der HWB mbH werden ermächtigt, die für die Umsetzung der in Ziff. 1 – 4 sowie Ziff. 6 und 8 genannten Beschlusspunkte notwendigen Maßnahmen in ihrem Zuständigkeitsbereich zu ergreifen und die dafür notwendigen Erklärungen abzugeben.
 - 6) Die von der Stadt Hennigsdorf gehaltenen Geschäftsanteile an der ABS Hennigsdorf GmbH werden an die Oberhavel Holding Besitz- und Verwaltungsgesellschaft mbH gemäß beiliegendem Entwurf des Kauf- und Abtretungsvertrages (Anlage 1) veräußert und abgetreten.
 - 7) Dem Bürgermeister und einem seiner Stellvertreter gemäß § 56 BbgKVerf wird die Zustimmung erteilt, gemeinsam den als Anlage 1 beigefügten Kauf- und Abtretungsvertrag unter Berücksichtigung der Bewertungsgutachten (Anlage 3 und 4) zu unterzeichnen. Dem Bürgermeister wird die Zustimmung erteilt, die für die Umsetzung notwendigen Beschlüsse in der Gesellschafterversammlung der ABS Hennigsdorf GmbH zu fassen und die im Rahmen der Grundstücks- und Beteiligungsübertragung der ABS Hennigsdorf GmbH zugeflossenen Erlöse an die Stadt Hennigsdorf auszuschütten.

Einstimmig Ja

Ja 3 Nein 0 Enthaltung 4

Fragen Oliver Schönrock: Warum ist in den Unterlagen kein Notar benannt? Sind die Grundstücke richtig bewertet?

Antwort Christoph Schneider: Notariat Rolf Baumann aus Charlottenburg. Ein Gutachten sei aus dem Herbst, das andere aus dem Winter. In dem Gutachten aus dem Winter sei bereits der aktuelle Wert enthalten.

Frau Degner schlägt vor, dass die umfassende Antwort bis zum Hauptausschuss vorliegen soll.

Bündnis 90/ Die Grünen erinnern, dass ein Antrag gestellt wurde, dass der Landkreis die strategischen Ziele der ABS vorstellt.

Christoph Schneider: Die Vorstellung liegt noch nicht vor.

Ursel Degner schlägt vor, die gleiche Frage auch im Kreistag zu stellen

TOP 6

BV0073/2022

Einreicher: Bürgermeister

Beschluss einer Eigenkapitalzuführung in die Kapitalrücklage der Stadtwerke Hennigsdorf GmbH (SWH GmbH) zum Verlustausgleich des Geschäftsjahres 2021 der Stadtbad Hennigsdorf GmbH (SBH GmbH)

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Hennigsdorf beschließt:

Zur Sicherung des Schwimmbetriebes und der Leistungsfähigkeit der SBH GmbH werden der

SWH GmbH anteilig 198.000 € des auf den Betrieb des Stadtbades 2021 entfallenden Verlustes durch Einzahlung in die Kapitalrücklage zur Verfügung gestellt.

Einstimmig Ja

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0

Birk Klebauschke hinträgt die Zusammensetzung des Betrages. Christoph Schneider erläutert die Zusammensetzung.

TOP 7

MV0030/2022

Einreicher: Bürgermeister

Stand der Haushaltsdurchführung II. Quartal 2022

Mitteilungsinhalt:

Die Verwaltung informiert den Rechnungsprüfungsausschuss über den aktuellen Stand der Haushaltsdurchführung.

Zur Kenntnis genommen

Ausführungen J. Benesch:

- Trotz Pandemie planmäßige Haushaltsdurchführung
- Zum Jahresende wird ein Ergebnis von 9 Millionen Euro erwartet
- Zurzeit sind etwa 5 Millionen Euro in der Kasse
- Im Moment noch keine Kreditrealisierung

Fragen Ursel Degner: Bekommen wir auch für 2022 Mittel Vom Land zur Deckung der Kosten? Wie werden die steigenden Energiepreise den Haushalt belasten?

Antwort: Es gibt keine Mittel vom Land, da Hennigsdorf insgesamt gut dasteht. Erhöhungen mit eingerechnet.

Wie genau Energiepreise zu Buche schlagen, darüber können für das aktuelle Jahr noch keine Aussagen gemacht werden.

TOP 8

Mitteilungen der Verwaltung

TOP 8.1

Präsentation über die Auswertung Gewerbebetriebe nach Wirtschaftszweigen im HH-Jahr 2022 unter Beachtung der Jahressollstellung

Präsentation Mathias Krüger

Grundlage der Präsentation bilden die Jahre 2019, 2020 und 2021.

Gewerbe werden beim Fachdienst Allgemeine Ordnung und Gewerbe angemeldet.

Dort kam es zu einer Steigerung der Anmeldungen.
Soll 2021: 1659 Gewerbebetriebe.

Die Gewerbesteuerzahl unterliegt einer großen Schwankung.

Es gibt viele Firmen, die in Hennigsdorf ansässig sind, aber keine Gewerbesteuer zahlen.

ES gibt viele Abwanderungen.

Damit ist das Geld, das im Rathaus ankommt, wesentlich geringer.

Die Lücke wird vom Land aufgefangen.

Etablierung verschiedener Wirtschaftszweige

- Top 3 2019: Handel, Baugewerbe und Erbringung von freiberuflichen Leistungen
- Top 3 2020: Baugewerbe, Handel und verarbeitendes Gewerbe
- Top 3 2021: Handel, Baugewerbe und Handel

Die größten Zahler an Gewerbesteuern sind die Finanz- und Versicherungsdienstleister.

In den Pandemie Jahren hat Hennigsdorf viele Firmen verloren.

Frage Oliver Schönrock: Was ist der Grund für die Abwanderung? Wäre es nicht ratsam, den Gewerbesteuersatz anzupassen, um die Gewerbetreibenden zu halten?

Antwort M. Krüger: Den Hebesatz zu verringern heißt nicht, dass sich das langfristig auf die Anmeldungen auswirkt.

Frage Oliver Schönrock: Warum tauchen die großen Firmen nicht auf?

M.Krüger: Das fällt unter das Steuergeheimnis. Die Firmen erklären sich über das Finanzamt.

M. Krüger: Ausführung zum Jahresabschluss: Ergebnishaushalt 55000 Euro. Der negative Abschluss wird durch die positiven Ergebnisse aufgefangen.

Zur Erstellung des Protokolls wurden Tonbandaufzeichnungen genutzt. Diese werden nach erfolgter Bestätigung des Protokolls gelöscht.

Gez. Ursel Degner
Vorsitzende des Rechnungsprüfungsausschusses

gez. Heike Otilige
Protokollantin

Bestätigung der Niederschrift in der Sitzung am 07.09.2022 durch Fraktion der SPD

