



## Anfrage Fraktion

ANF0037/2021

Für die öffentliche Sitzung

Bau-, Planungs- und Umweltausschuss

26.08.2021

**Einreicher: Fraktion Bürger für Hennigsdorf**

**Betreff:** Eigentumsverhältnisse und zu prognostizierende Bebauungsmöglichkeiten am Standort Kiefernstraße/Feldstraße (Anlage 4 zur BV0068/2021)

### Grund der Anfrage:

Die in der Anlage 4 zur BV0068/2021 dargestellte Grundstücksgröße beträgt 8000 m<sup>2</sup>. Neben der Stadt gibt es privates Eigentum. Entsprechend wurden mehrere Varianten der möglichen Bebauung dargestellt. Für eine sachgerechte Entscheidung ist die derzeitige Informationslage nur bedingt geeignet.

### Anfrage:

1. Wie groß genau sind die im Eigentum der Stadt befindlichen Flächen?
2. Wie viele private Eigentumsverhältnisse bestehen auf der betrachteten Baufläche (8000 m<sup>2</sup>) und welche Größe haben diese?
3. Besteht die Möglichkeit, dass die privaten Flächen für Baumaßnahmen nur teilweise oder gar nicht zur Verfügung stehen?
4. Welche Varianten der Bebauung, unter Berücksichtigung einzelner Grundstücksgrößen ergeben sich, wenn nur die im Eigentum der Stadt befindliche Fläche zur Verfügung steht?
5. Entspricht die sich nach Frage Nr. 4 ergebende Bebauung den Rahmenbedingungen des „Masterplan Wohnungsbau Hennigsdorf“ in quantitativer Hinsicht?

Hennigsdorf, 20.08.2021

gez. G. Berndt

Vorsitzender  
der Fraktion Bürger für  
Hennigsdorf