



## Anfrage Fraktion

ANF0017/2021

Für die öffentliche Sitzung

Hauptausschuss	27.04.2021
----------------	------------

**Einreicher: Fraktion SPD**

**Betreff:** Gewerbegebäude Kirchstraße/Berliner Straße

### Grund der Anfrage:

Das Gewerbegebäude Ecke Kirchstraße/Berliner Straße weist regelmäßig Leerstände auf. Letztmalige Mieterinnen waren ein Blumenladen, vormals das Bekleidungsgeschäft NKD und ein Spielwarengeschäft. Als eingeschossiger Flachbau fügt sich das Gebäude nur bedingt in die umgebende Bebauung und den historischen Dorfanger ein. Das Grundstück weist Potenziale für moderne Gewerbe-, Büro- und Wohnräume im Zentrumsbereich von Hennigsdorf auf.

### Anfrage:

Im Hinblick auf eine mögliche Nutzung dieser Potenziale bitten wir daher um Beantwortung der folgenden Fragen:

1. Befindet sich das Grundstücks Ecke Kirchstraße/Berliner Straße im Eigentum der Stadt Hennigsdorf oder ihrer Töchtergesellschaften?
2. Sofern die Stadt Hennigsdorf nicht Eigentümerin des Grundstücks ist:
  - 2.1. Wurden seitens der Stadtverwaltung Gespräche mit dem Eigentümer über die Entwicklung des Areals geführt? Wenn ja, mit welchem Ergebnis?
  - 2.2. Wurde ein möglicher Erwerb des Grundstücks durch die Stadt und eine eigenständige Entwicklung fokussiert?

Hennigsdorf, 14.04.2021

gez. P. Deligas

Vorsitzender  
der Fraktion SPD