



Mitteilungsvorlage

MV0005/2021

Für die öffentliche Sitzung

Beratungsfolge	Abstimmungsergebnis	Datum
Bau-, Planungs- und Umweltausschuss		04.03.2021
Hauptausschuss		16.03.2021
Stadtverordnetenversammlung		23.03.2021

Einreicher: Bürgermeister
vorgelegt von: **Fachdienst II/3 Öffentliche Anlagen**

Betreff: Mitteilung über die Maßnahmendurchführung des Projektes „Grundhafte Erneuerung der Hauptwege im Stadtpark – Conradsberg“

Mitteilungsinhalt:

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt den Mitteilungsbericht über die Projektabrechnung des Projektes „Grundhafte Erneuerung der Hauptwege im Stadtpark – Conradsberg“ zur Kenntnis.

Begründung:

I. Sachverhalt

1. Bericht zur Bau-/Maßnahmendurchführung

Mit dem Projektbeschluss BV0111/2018 vom 17.10.2018 erging unter Pkt. 6 der Auftrag an die Verwaltung, das beschließende Gremium nach Abschluss der Baumaßnahme über die Projektabrechnung durch eine Mitteilungsvorlage zu informieren.

Mit der hier folgenden Projektabrechnung erfüllt die Verwaltung nunmehr diesen Auftrag.

Mit der Durchführung der Arbeiten wurde am 20.07.2020 begonnen. Während der Bauphase wurden Wurzeln im Bereich der geplanten Auskofferung festgestellt, so dass die Gradienten in Teilbereichen aus Gründen des Baumschutzes um ca. 10 cm angehoben werden musste. Deshalb mussten die befestigten Flächen im Bereich der Bänke in der Höhe ebenfalls angepasst werden, was den Rückbau des Natursteinpflasters und eine neue Herstellung in Betonsteinpflaster zur Folge hatte. Um die nahe entlang des Weges stehenden Eichen zu schützen, wurden im Bereich der Wurzeln Tiefenbelüftungen und eine durchlässige Oberflächenbefestigung eingebaut.

Die mängelfreie Abnahme erfolgte am 18.09.2020. Die Gewährleistung für Mängelfreiheit läuft bis 17.09.2024.

2. Kosten und Einnahmen

Die Entwicklung der im Zusammenhang mit der Baumaßnahme entstandenen Kosten ist der nachfolgenden Übersicht zu entnehmen.

	Ausgabenansatz Projektbeschluss BV0111/2018	Kostenfeststellung zum Abschluss der Maßnahme MV0005/2021	Differenz Ausgabenansatz / Kostenfeststellung
Kostenart	Hauptweg		
Wegebau	210.000,00 EUR	158.142,77 EUR	-51.857,23 EUR
Pflanz- und Saatflächen	7.000,00 EUR	13.846,76 EUR	6.846,76 EUR
Stadtmobiliar	14.000,00 EUR	9.732,28 EUR	-4.267,72 EUR
Baunebenkosten (Planung, Vermessung, Baugrund)	34.000,00 EUR	33.949,48 EUR	-50,52 EUR
Gesamtkosten	265.000,00 EUR	215.671,29 EUR	-49.328,71 EUR
	südl. Zubringer		
Wegebau	70.000,00 EUR	54.811,23 EUR	-15.188,77 EUR
Pflanz- und Saatflächen	4.000,00 EUR	9.398,66 EUR	5.398,66 EUR
Stadtmobiliar	1.000,00 EUR	1.056,86 EUR	56,86 EUR
Baunebenkosten (Planung, Vermessung, Baugrund)	10.000,00 EUR	20.208,03 EUR	10.208,03 EUR
Gesamtkosten	85.000,00 EUR	85.474,78 EUR	474,78 EUR
	Gesamtmaßnahme		
Wegebau	280.000,00 EUR	212.954,00 EUR	-67.046,00 EUR
Pflanz- und Saatflächen	11.000,00 EUR	23.245,42 EUR	12.245,42 EUR
Stadtmobiliar	15.000,00 EUR	10.789,14 EUR	-4.210,86 EUR
Baunebenkosten (Planung, Vermessung, Baugrund)	44.000,00 EUR	54.157,51 EUR	10.157,51 EUR
Gesamtkosten	350.000,00 EUR	301.146,07 EUR	-48.853,93 EUR

Die Gesamtkosten der Wegebaumaßnahme liegen mit 301.146,07 EUR somit ca. 14 % unter dem Ausgabenansatz des Projektbeschlusses von 350.000,00 EUR.

Für die grundhafte Erneuerung des Hauptweges entstanden dabei Gesamtkosten in Höhe von 215.671,29 EUR. Diese wurden über das Förderprogramm „Verbesserung der regionalen Wirtschaftsstruktur im Rahmen der Gemeinschaftsaufgabe – GRW (GRW I)“, über die auch Modernisierung überregionaler Radwege gefördert wird, mit 188.082,07 EUR gefördert.

Im Ergebnis verbleibt ein Zuschussbedarf für die Stadt in Höhe von 113.064,00 EUR. Dieser liegt damit um 26.936,00 EUR unter dem gemäß Projektbeschluss ermittelten Zuschussbedarf in Höhe von 140.000,00 EUR.

Hennigsdorf, 04.02.2021

gez. Th. Günther
Bürgermeister