



Beschlussvorlage

BV0007/2016

Für die öffentliche Sitzung

Beratungsfolge	Abstimmungsergebnis	Datum
Ausschuss für Familie, Soziales und Kultur		09.02.2016
Bau-, Planungs- und Umweltausschuss		11.02.2016
Hauptausschuss		17.02.2016
Stadtverordnetenversammlung		24.02.2016

Einreicher: Bürgermeister
vorgelegt von: Fachdienst III/2 Schule und Sport

**Betreff: Projektbeschluss für die Netzwerk- und Telekommunikationsinstallation an der
Grundschule NEU, Schulstraße 7**

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

1. Die Grundschule NEU wird mit einer neuen Netzwerk- und Telekommunikationsanlage ausgestattet.
2. Grundlage für die Ausschreibung, Vergabe und Durchführung der Baumaßnahme sind die Bau- und Anlagenbeschreibung mit Übersichtsgrundrissen (Anlage 1) und die Kostenzusammenstellung (Anlage 2).
3. Der Bürgermeister wird gemäß § 7 Abs. 2e der Hauptsatzung ermächtigt, alle notwendigen Vergaben ohne weiteren Zustimmungsvorbehalt der Stadtverordnetenversammlung durchzuführen.
4. Über die Ergebnisse der Ausschreibung und Vergabe sowie nach Abschluss der Baumaßnahmen ist die Stadtverordnetenversammlung jeweils durch eine Mitteilungsvorlage zu informieren.
5. Das Projektbudget beträgt 410.000,00 EUR, die einzelnen Positionen ergeben sich aus Anlage 2.
6. Wesentliche Abweichungen von der Planung, der Kostenzusammenstellung und dem Ablaufplan sind der Stadtverordnetenversammlung anzuzeigen.

Begründung:

I. Sachverhalt

1. Ausgangssituation

Die Stadt Hennigsdorf hat am 01.01.2016 den Schulstandort Schulstraße 7, der z. Z. von den beiden Förderschulen „Schule an den Havelauen“ und „Regenbogenschule“ genutzt wird, vom Landkreis OHV als Eigentümer übernommen und wird ihn als Grundschule und Hort entwickeln.

In dem Gebäude existiert nur ein rudimentäres Datennetzwerk, das bis zur kompletten Nutzung des Gebäudes durch die Stadt Hennigsdorf weiterhin durch die Einrichtungen des Landkreis OHV genutzt werden soll. Mit der schrittweisen Nutzung als Grundschule/Hort muss das Schulobjekt mit Netzwerk- und Telekommunikationstechnik entsprechend dem Grundschulstandard für Hennigsdorf neu ausgestattet werden.

Für die Erstellung der elektrotechnischen Planungsunterlagen der Netzwerk- und Telekommunikationsinstallation wurde bereits entsprechend BV0132/2015 das Ingenieurbüro e-Plan-d, Dipl.-Ing. Frank Dölle aus Oranienburg, mit den Leistungsphasen 1-7 nach HOAI zu 50.607,89 EUR beauftragt.

Mit den notwendigen bautechnischen Planungen incl. der Erstellung der Ausschreibungsunterlagen wurde das Büro SKP, Dipl.-Ing. Nils Kuntze aus Altlandsberg, mit den Leistungsphasen 3-7 nach HOAI zu 16.923,75 EUR durch die Verwaltung beauftragt.

2. Planungskonzeption

Nach Fortführung der Planungen durch die Büros wurde eine Variante der Ausführung der Netzwerk- und Telekommunikationsinstallation in unmittelbar aufeinander folgenden Bauabschnitten entwickelt. Danach soll, wie nachstehend beschrieben, vorgegangen werden.

Variante in zwei unmittelbar aufeinander folgenden Bauabschnitten:

- 2015-2016 Fachplanung Elektro LP 1-7 (nach BV0132/2015) und Hochbau LP 3-7
- 2016 Fachplanung Elektro und Hochbau jeweils LP 8 (nach BV0007/2016)
- 2016 1. BA: Installation in den Geschossen EG bis 2. OG, Vorinstallation 2. BA (Juni bis August 2016)
- 2016 2. BA: Fertigstellung Installation in den Geschossen 3. OG bis 4. OG (Oktober bis Dezember 2016)

Bei dieser Variante können alle erforderlichen baulichen Arbeiten über alle Geschosse in einem Stück in den Sommerferien 2016 durchgeführt und abgeschlossen werden. Die Installationsarbeiten werden so zum Schuljahresbeginn 2016/17 für das 1. OG bis 2. OG mit den Verwaltungsräumen der Grundschule und ersten Klassen- und Horträumen fertiggestellt. Die Klassen- und Horträume im 3. OG und 4. OG, die als Grundschule erst in den folgenden Schuljahren genutzt werden, folgen dann mit der abschließenden Installation bis zum Jahresende 2016 in Zeitfenstern der Nichtbelegung von Räumen bzw. in den folgenden Ferien.

2. Verfahren zur Vergabe

Zur Projektfortführung werden das Ingenieurbüro e-Plan-d, Dipl.-Ing. Frank Dölle aus Oranienburg, mit der Leistungsphase 8 (Objektüberwachung Fachplanung Elektro) nach HOAI zu 28.476,58 EUR und das Büro SKP, Dipl.-Ing. Nils Kuntze aus Altlandsberg, mit der Leistungsphase 8 (Objektüberwachung Hochbau) nach HOAI zu 10.028,89 EUR beauftragt.

Die elektro- und bautechnischen Arbeiten zur Ausführung der Netzwerk- und Telekommunikationsinstallation werden entsprechend der gefertigten Planungen und Ausschreibungsunterlagen in Losen nach der Vergabedienstanweisung der Stadt Hennigsdorf ausgeschrieben und vergeben.

3. Kosten

Die Zusammenstellung der Projektkosten zu dieser BV über 410.000,00 EUR nach den Kostengruppen der DIN 276 ist aus der Anlage 2 ersichtlich. Die ausgewiesenen Projekt-Gesamtkosten enthalten die bereits nach BV0132/2015 vergebenen Elektro-Planungsleistungen an das Ingenieurbüro e-Plan-d, Dipl.-Ing. Frank Dölle, über 50.607,89 EUR sowie die Hochbau-Planungsleistungen an das Büro SKP, Dipl.-Ing. Nils Kuntze, über 16.923,75 EUR.

Die Kosten werden aus Haushaltsansätzen 2015, die durch Bildung von Haushaltsresten dem Haushalt 2016 zugeführt werden, sowie aus geplanten Mitteln im Haushalt 2016 gedeckt.

4. Zeitplan

Für die Planung und Baudurchführung dieses Vorhabens sind wie folgt vorgesehen:

Planungsbeginn	November 2015
Fertigstellung Planungen LP 3-7	März 2016
Ausschreibungsverfahren	April 2016
Baubeginn	Juni 2016
Fertigstellung Bau und Planung LP 8	Dezember 2016

II. bereits dazu vorliegende Entscheidungen

BV0132/2015 - Beschluss über die Vergabe von Planungsleistungen für die Netzwerk- und Telekommunikationsinstallation an der Grundschule NEU – Schule an den Havelauen

III. Finanzielle Auswirkungen ☒ ja ☐ nein

Kosten-Folgekosten-Finanzierung: ☐ Zuschüsse (Z) ☒ Investitionen (I)
☐ Erträge (E) ☒ Aufwendungen (A)

Produktsachkonto/Jahr	F-Art	2016	2017	2018	2019
Finanzhaushalt					
21104.785101	I	100.000,00 €			
21104.782100	I	260.454,00 €			
Ergebnishaushalt	F-Art	2016	2017	2018	2019
21104.521101	A	80.000,00 €			

Deckung: ☒ planmäßig ☐ überplanmäßig ☐ außerplanmäßig

- ☐ Mehreinzahlungen
- ☐ Mehrerträge
- ☐ Mehrauszahlungen
- ☐ Mehraufwendungen

- ☐ Mindereinzahlungen
- ☐ Mindererträge
- ☐ Minderauszahlungen
- ☐ Minderaufwendungen

Anlagen:

Anlage 1: Bau- und Anlagenbeschreibung

Anlage 2: Projektkosten nach DIN 276

Hennigsdorf, 25.01.2016

Bürgermeister