Absichtserklärung

zur Weiterführung der Nutzung von
Vereinsanlagen im Stadthafen Hennigsdorf

zwischen der Stadt Hennigsdorf
(folgend Stadt genannt)

und den Angelfreunden Stahl Hennigsdorf 1959 e.V.
(folgend Verein genannt)

1. Auf der Grundlage des Beschlusses BV-97-113 der Stadt Hennigsdorf vom 09.04.1997 hat die Stadt in Abstimmung mit dem Verein Gebäude und Steganlagen errichtet und diese mit Pachtvertrag und Nutzungsvertrag vom 27.05.1998 für den Zeitraum bis zum 31.12.2017 dem Verein zur Verfügung gestellt.

2. Ziel der vertraglichen Regelungen ist die langfristige Existenzsicherung des Vereins und die attraktive Gestaltung und Erhaltung des Bereichs des Stadthafens im Interesse der Stadt sowie ein partnerschaftliches Miteinander der verschiedenen Nutzer im Bereich des Stadthafens.

3. Im Interesse einer langfristigen Planungssicherheit für den Verein und die Stadt erklären beide hiermit ihre Absicht, nach dem Auslaufen der bestehenden Verträge, die langfristige Nutzung durch den Verein auf der Basis neuer vertraglicher Grundlagen zu vereinbaren und fortzusetzen.

4. Grundlage der neu zu schließenden Verträge sollen hinsichtlich der angestrebten Laufzeit und der gegenseitigen Rechte und Pflichten die bereits in den bestehenden Verträgen getroffenen Vereinbarungen sein.
   Hinsichtlich der Pacht für die landseitige Nutzung gehen Stadt und Verein davon aus, dass der bisherige vereinbarte Pachtzins auch weiterhin angemessen ist.

5. Die Stadt wird zum Ende des bestehenden Nutzungsvertrages, nach entsprechender fachlicher Begutachtung und in Abstimmung mit dem Verein, die wasserseitigen Anlagen sanieren und/oder erneuern, um eine weitere langfristige Nutzung zu gewährleisten.
   Die Höhe der dazu von der Stadt aufzuwendenden Mittel ist wiederum die Grundlage für die Summe der im neuen Nutzungszeitraum zu leistenden Nutzungsentgelte mit dem Ziel der Refinanzierung der von der Stadt aufgewendeten Mittel.

6. Stadt und Verein werden rechtzeitig vor dem Auslaufen der bestehenden Verträge die Gespräche zum Abschluss neuer Vereinbarungen und zur Abstimmung der erforderlichen Investitionen aufnehmen.

Hennigsdorf, _____

_____ _____
Stadt Hennigsdorf Verein