

Stadtverordnetenversammlung

Stadt
Hennigsdorf



Hennigsdorf, 25.11.2013

Niederschrift

über die Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses

am 21.11.2013

von 17:30 bis 19:05 Uhr

im Sitzungssaal / Erdgeschoss

Sitzungsteilnehmer

Fraktion SPD

Hinke, Ekkehard
Hoffmann, Werner
Krebs, Detlef

Vertr. für Herrn Frank Schönfeld

Fraktion Die Linke

Hahn, Ute

Fraktion CDU/FDP

Nikolai, Ralf
Tornow-Wendland, Birgit

Fraktion BürgerBündnis freier Wähler/B90/Grüne

Röthke-Habeck, Petra

Fraktion Unabhängige

Buhlan, Andre

Schriftführer

Gnech, Katrin

entschuldigt waren:

Fraktion SPD

Schönfeld, Frank

Fraktion Die Linke

Goertz, Kordelia

Öffentlicher Teil

TOP 1

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit durch den Vorsitzenden - Bestätigung der Tagesordnung -

Die Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Beschlussfähigkeit mit 8 Mitgliedern fest.

TOP 2

Kontrolle der Niederschrift der Sitzung vom 07.11.2013, öffentlicher Teil

Es liegen keine Einwände vor. Bestätigt durch die Fraktion BürgerBündnis freier Wähler/B90/Grüne.

TOP 3

Anfragen

Es liegen keine Anfragen vor.

TOP 4**BV0082/2013****Einreicher: Fachdienst I/3 Kämme-
rei/Steuern**

Beschluss zur Haushaltssatzung 2014 gemäß § 65 BbgKVerf

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die Haushaltssatzung 2014 mit ihren Anlagen.

Fragen im Rahmen der Haushaltsdiskussion wurden durch die Verwaltung beantwortet.

Mehrheit mit Ja

TOP 5**BV0087/2013****Einreicher: Fachdienst II/3 Öffentliche
Anlagen**

Projektbeschluss über die Freiflächen- und Wohnumfeldgestaltung zwischen Fontanestraße, Stauffenbergstraße und Friedrich-Engels-Straße

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

1. Die öffentlichen Freiflächen zwischen Fontanestraße, Stauffenbergstraße und der Friedrich-Engels-Straße einschließlich der westlichen Stellplätze in der Friedrich-Engels-Straße werden grundhaft umgestaltet.
2. Grundlage für die Umgestaltung, Ausschreibung, Vergabe und Durchführung der Baumaßnahme sind die Vorentwurfsplanung (Anlage 3.2) und der Ablaufplan (Anlage 1, Punkt 4)
3. Der Bürgermeister wird nach § 7, Abs. 2e der Hauptsatzung beauftragt, die notwendigen Vergaben ohne weiteren Zustimmungsvorbehalt der Stadtverordnetenversammlung durchzuführen.
4. Die Stadtverordnetenversammlung beauftragt die Verwaltung, nach Abschluss der wesentlichen Vergaben das beschließende Gremium über das Ergebnis der Ausschreibung, der Vergabe und die Kostenentwicklung durch eine Mitteilungsvorlage zu informieren.
5. Die Stadtverordnetenversammlung beauftragt die Verwaltung, nach Abschluss der Baumaßnahme das beschließende Gremium über die Projektabrechnung durch eine Mitteilungsvorlage zu informieren.
6. Die Projektkosten Stadt (Projektbudget) betragen nach Kostenschätzung 1.205.000 € (Anlage 1, Punkt 3)
7. Wesentliche Abweichungen von der Vorentwurfsplanung (Anlage 3.2), dem geschätzten Projektbudget (Anlage 1, Punkt 3) und dem Ablaufplan (Anlage 1, Punkt 4) sind der Stadtverordnetenversammlung während der Laufzeit des Projektes vor Realisierung anzuzeigen.

Mehrheit mit Ja

Frau Tornow-Wendland teilt mit, dass sie an der Beratung und der Abstimmung zum TOP 5 und 5.1. nicht teilnimmt. Sie übergibt den Vorsitz für diese Tagesordnungspunkte an Herrn Hinke.

Herr Micke, vom Planungsbüro St raum a, stellt den Projektbeschluss vor.

Herr Hinke möchte wissen, ob nach Durchführung der Freiflächen und Wohnumfeldgestaltung eine Mieterhöhung für die Bewohner der Hochhäuser geplant ist.

Herr Schaffranke (HWB) versichert, dass es für bestehende Mietverhältnisse diesbezüglich keine Mieterhöhung geben wird.

Nach Anfrage von Herrn Krebs, bezüglich Nutzung der Hebebühnen für Rollstühle wird erklärt, dass hierzu noch genaue Absprachen erfolgen werden (Karte oder Chip). Somit soll verhindert werden, dass die Hebebühne unrechtmäßig genutzt wird.

Herr Buhlan bittet bei den Planungen darauf zu achten die Wege so herzustellen, dass die Erreichbarkeit für Rettungsfahrzeuge bis vor die Haustür gewährleistet ist.

Durch die Verwaltung wird mitgeteilt, dass über die mit Schotterrasen befestigten Feuerwehrezufahrten (Anlage 3.2. gestrichelt dargestellt) die Erreichbarkeit für Rettungsfahrzeuge gewährleistet ist (nicht für den Individualverkehr).

TOP 5.1

AN/BV0087/2013/01

Einreicher: Fraktion BB/ B90/Grüne

Änderungsantrag zum Projektbeschluss über die Freiflächen- und Wohnumfeldgestaltung zwischen Fontanestraße, Stauffenbergstraße und Friedrich-Engels-Straße

Änderungsantrag:

Die Neugestaltung der Freiflächen zwischen Fontane-, Stauffenberg- und Friedrich-Engels-Straße ist im Wesentlichen auf die Bereiche „Gartenband“ und „Funktionsband“ der Vorentwurfsplanung zu konzentrieren, im „Parkband“ hingegen zu minimieren.

Dahin gehende Modifizierungen sind entsprechend nachfolgender Begründung durch die Stadtverwaltung im Projektbeschluss einzuarbeiten.

Mehrheit mit Nein

An die Mitglieder des Ausschusses wird die Stellungnahme der Verwaltung zum Änderungs-

antrag verteilt.

TOP 6

MV0049/2013

**Einreicher: Fachdienst III/1 Familie, Kita
und Jugend**

Mitteilung zur Abrechnung des Projektbeschlusses für den Umbau der ehemaligen Hausmeisterwohnung in der Kita-Schmetterling für eine Eltern-Kind-Gruppe

Mitteilungsinhalt:

Der Hauptausschuss nimmt die Mitteilung zur Abrechnung des Projektbeschlusses für den Umbau der ehemaligen Hausmeisterwohnung in der Kita Schmetterling für eine Eltern-Kind-Gruppe zur Kenntnis.

Zur Kenntnis genommen

TOP 7

BV0093/2013

**Einreicher: Fachdienst III/1 Familie, Kita
und Jugend**

Präzisierung des Projektbeschlusses zum Neubau eines Hortes in der Dorfstraße 22 im Ortsteil Nieder Neuendorf (BV 0067/2013)

Ausgehend vom Projektbeschluss BV0067/2013, geändert durch BV0067/2013/02, beschließt der Hauptausschuss, vorbehaltlich der Ausweisung der Investition in der Haushaltsatzung 2014, die Errichtung eines Hortes auf dem Grundstück Dorfstraße 22 im Ortsteil Nieder Neuendorf auf der Basis der anliegenden Entwurfsplanung und Kostenberechnung mit einem Gesamtbudget in Höhe von 2.600.000,00 €.

Mehrheit mit Ja

Frau Tornow-Wendland merkt an, dass sich bei der Gestaltung der Freiflächen eine Modellierung des Geländes anbietet und dies auch umgesetzt werden sollte.

Des Weiteren weist sie darauf hin, dass mehr für die Abgrenzung des Grundstückes zu den Nachbargrenzen getan werden müsste.

Herr Krebs möchte wissen, inwieweit im Sommer die Aufstellung bzw. Anbringung von Sonnensegeln möglich ist.

Herr Rudolf teilt mit, dass mobile Sonnensegel geplant sind.

TOP 8**BV0091/2013****Einreicher: Fachdienst IV/2 Allgemeine
Ordnung/Gewerbe**

Beschluss über die Ordnungsbehördliche Verordnung zur Öffnung von Verkaufsstellen an Sonn- und Feiertagen im Jahr 2014

Die Stadtverordnetenversammlung Hennigsdorf beschließt die Ordnungsbehördliche Verordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen aus Anlass von besonderen Ereignissen an Sonn- und Feiertagen im Gebiet der Stadt Hennigsdorf für das Jahr 2014.

Mehrheit mit Ja

TOP 9

Mitteilungen

Es liegen keine Mitteilungen vor.

Katrin Gnech
Protokollantin

Birgit Tornow-Wendland
Vorsitzende/r des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses

Bestätigung der Niederschrift in der Sitzung am 22.01.2014 durch Fraktion Unabhängige.

Nicht öffentlicher Teil

TOP 10

Eröffnung des nichtöffentlichen Teils durch den Vorsitzenden

Die Vorsitzende stellt die Nichtöffentlichkeit her und eröffnet den nichtöffentlichen Teil.

TOP 11

Kontrolle der Niederschrift der Sitzung vom 07.11.2013 nichtöffentlicher Teil

Es liegen keine Einwände vor. Bestätigt durch die Fraktion BürgerBündnis freier Wähler/B90/Die Grünen.

TOP 12

Anfragen

Es liegen keine Anfragen vor.

TOP 13

Mitteilungen

Es liegen keine Mitteilungen vor.

Katrin Gnech
Protokollantin

Birgit Tornow-Wendland
Vorsitzende/r des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses

Niederschrift über die **Fehler! Verweisquelle konnte nicht gefunden werden.** am **Fehler! Verweisquelle konnte nicht gefunden werden.**

Bestätigung der Niederschrift in der Sitzung am 22.01.2014 durch die Fraktion Unabhängige.