Stadt Hennigsdorf

Mitteilungsvorlage MV0026/2013

Für die öffentliche Sitzung

Beratungsfolge	Abstimmungsergebnis	Datum
Bau-, Planungs- und Umweltausschuss		**30.05.2013**
Hauptausschuss		**05.06.2013**
Stadtverordnetenversammlung		**19.06.2013**

Einreicher: Fachdienst II/3 Öffentliche Anlagen

Betreff: Mitteilungsbericht zur Projektabrechnung der Baumaßnahme „Grundhafte Erneuerung der öffentlichen Nebenanlagen der Paul-Schreier-Straße„gemäß Punkt 5 des Beschlusses BV0036/2011

Mitteilungsinhalt:

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt den Mitteilungsbericht zur Abrechnung des Projektes „Grundhafte Erneuerung der öffentlichen Nebenanlagen der Paul-Schreier-Straße“ zur Kenntnis.

Begründung:

I. Sachverhalt
Bericht zur Bau- / Maßnahmedurchführung

Die Stadtverordnetenversammlung hat in ihrer Sitzung am 30.03.2011 (BV0036/2011 in Verbindung mit dem Änderungsantrag AN/BV0036/2011/01) den Projektbeschluss zur „grundhaften Erneuerung der öffentlichen Nebenanlagen der Paul-Schreier-Straße“ gefasst. In Übereinstimmung mit Punkt 3 dieses Beschlusses wurde die Verwaltung der Stadt Hennigsdorf beauftragt, die entsprechenden Vergaben durchzuführen und gemäß Punkt 5 nach Abschluss der Baumaßnahme über die Projektabrechnung durch eine Mitteilungsvorlage zu informieren.

Über die Ergebnisse der Ausschreibung und Vergabe und die Kostenentwicklung wurde die Stadtverordnetenversammlung am 29.06.2011 bereits mit Hausmitteilung vom 21.06.2011 informiert.

Die vorgezogenen Wegebauarbeiten an der Paul-Schreier-Straße 12 bis 34 wurden beschränkt ausgeschrieben. Die Angebotseröffnung fand am 19.04.2011 um 10.00 Uhr in der Stadtverwaltung Hennigsdorf statt. 4 Bewerber hatten wertbare Angebote abgegeben. Im Ergebnis der rechnerischen Prüfung und des Wertungsverfahrens erhielt die Firma Straßen- und Tiefbau Baatz GmbH aus 16866 Kyritz nach einem Aufklärungsgespräch gemäß § 15 Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen Teil A (VOB/A) den Zuschlag auf das wirtschaftlichste Angebot.

Die Bauarbeiten zur grundhaften Erneuerung der restlichen öffentlichen Nebenanlagen der Paul-Schreier-Straße in Hennigsdorf wurden öffentlich ausgeschrieben. Die Angebotseröffnung fand am 15.06.2011 um 11.00 Uhr in der Stadtverwaltung Hennigsdorf statt. 4 Bewerber hatten wertbare Angebote abgegeben. Im Ergebnis der rechnerischen Prüfung und des Wertungsverfahrens erhielt die Firma Baugesellschaft Rhinow GmbH aus 14728 Rhinow nach einem Aufklärungsgespräch gemäß § 15 VOB/A den Zuschlag auf das wirtschaftlichste Angebot.

Die Bauarbeiten begannen am 16. Mai 2011 und wurden bis zum 02. November 2011 realisiert.

Im Wege freihändiger Vergabeverfahren wurden die Planungsleistungen, die Vermessung, die Baugrunduntersuchung, die Anpassung der Straßenbeleuchtung, die Lieferung von Bäumen, die Wurzelbehandlung sowie Teile der Ersatzpflanzungen (6 Stück Pinius sylvestris – Kiefer) vergeben (Anlage 2 - Gewerkeliste).

Die in Vorbereitung der Baumaßnahme erforderlichen Baumfällungen (20 Stück) wurden im Rahmen des städtischen Jahresvertrages zur Baumpflege und die Ersatzpflanzungen (10 Stück Acer platanoides „Cleveland“ – Kegelförmiger Spitzahorn; 7 Stück Acer platanoides „Deborah“ – Blutroter Spitzahorn) wurden innerhalb einer Öffentlichen Ausschreibungen vergeben. In diesem Vergabeverfahren forderten insgesamt 13 Unternehmen die Verdingungsunterlagen an. Zur Angebotseröffnung am 15.09.2011 lagen sechs wertbare Angebote vor. Im Ergebnis der Prüfung und Wertung der Angebote erhielt die Stadtservice Hennigsdorf GmbH aus 16761 Hennigsdorf den Zuschlag über eine Auftragssumme in Höhe von brutto 5.865,24 EUR.

II. Projektabrechnung

Siehe Anlage 1

III. Erläuterungen

Durch die Grundstücksbereinigung im Bereich der Paul-Schreier-Straße, welche erst Anfang April 2013 abgeschlossen wurde, konnte die Bescheidung der Straßenbaubeiträge erst im April 2013 erfolgen. Daher auch die späte Abrechnung zum Projekt.

Die Gesamtbaumaßnahme überschreitet mit einer Kostenfeststellung von 402.868,74 EUR das Projektbudget um **29.868,74 EUR**, das entspricht ca. 8 %.
Gegenüber dem ursprünglichen Auftragswert von 430.394,79 EUR aufgrund der ungünstigen Ausschreibungsergebnisse (siehe dazu auch Hausmitteilung vom 21.06.2011) konnte aber vor allem durch Optimierung der Ausführung im Bereich der Kreuzung zum Paul-Schreier-Platz eine Reduzierung erreicht werden.
Ausbaubeiträge wurden in Höhe von 201.243,80 EUR beschieden, so dass sich der städtische Zuschussbedarf auf 201.624,80 EUR beläuft.

Anlagen:
Anlage 1 – Projektabrechnung
Anlage 2 – Gewerkeliste

Hennigsdorf, 14.05.2013

Bürgermeister